

NEWS RELEASE

柏の葉キャンパスタウンにおける自転車活用モデル 「国土交通省 新たな温室効果ガス削減環境事業モデル」に選定

2009年11月6日
株式会社 住信基礎研究所

1. 概要

住信基礎研究所と三井不動産が共同提案した「柏の葉キャンパスタウンにおける不動産開発事業と合わせた自転車活用モデル」が、このたび、平成21年度「国土交通省新たな温室効果ガス削減環境事業モデル」に選定されました。この事業モデルは、三井不動産などが進めている柏の葉キャンパスシティプロジェクトについて、自転車活用型のまちづくりを通じて、大規模開発により生ずる移動エネルギーの削減と温室効果ガスの排出の低減を図る低炭素型まちづくりのモデルを構築するものです。国土交通省は、低炭素社会づくりを進める施策の一環として、民間事業者等の主体的、先進的な取り組みを環境事業モデルとして推奨し、その普及促進を図っています。

2. 業務の内容

具体的には、自転車利用に関するアンケート調査を行う等により、温室効果ガスの低減を目指した自転車活用計画の検討を行うとともに、同計画の実施による温室効果ガスの削減効果等について整理することとしています。

3. 業務の効果

この業務成果を、事業モデルとして提案することにより、民間事業者の取り組みによる自転車活用型のまちづくりのモデルを構築することを目指しています。なお、この計画に基づく、柏の葉キャンパス地区での自転車活用促進施策により、年間約380トンのCO₂削減効果が期待されます。

- ・事業モデル、柏の葉キャンパスシティプロジェクトのより詳細な内容につきましては、三井不動産のウェブサイト <http://www.mitsui-fudosan.co.jp/topics/091019/index.html> をご参照ください。
- ・国土交通省の報道発表資料「平成21年度「新たな温室効果ガス削減環境事業モデル」選定について」は、http://www.mlit.go.jp/report/press/sogo10_hh_000031.html をご参照ください。

【本件のお問い合わせ先】

研究統括部 担当：玉城（たまき）

TEL：03-5205-1419

<https://www.stbri.co.jp/contact/form-general/general.html>

株式会社 住信基礎研究所

〒104-0031 東京都中央区京橋 1-2-5 京橋 TD ビル 4階

<http://www.stbri.co.jp/>

1. この書類を含め、当社が提供する資料類は、情報の提供を唯一の目的としたものであり、不動産および金融商品を含む商品、サービスまたは権利の販売その他の取引の申込み、勧誘、あっ旋、媒介等を目的としたものではありません。銘柄等の選択、投資判断の最終決定、またはこの書類のご利用に際しては、お客さまご自身でご判断くださいますようお願いいたします。
2. この書類を含め、当社が提供する資料類は、信頼できると考えられる情報に基づいて作成していますが、当社はその正確性および完全性に関して責任を負うものではありません。本資料は作成時点または調査時点において入手可能な情報等に基づいて作成されたものであり、ここに示したすべての内容は、作成日における判断を示したものです。また、今後の見通し、予測、推計等は将来を保証するものではありません。本資料の内容は、予告なく変更される場合があります。当社は、本資料の論旨と一致しない他の資料を公表している、あるいは今後公表する場合があります。
3. 当社は不動産鑑定業者ではなく、不動産等について鑑定評価書を作成、交付することはありません。当社は不動産投資顧問業者または金融商品取引業者として、投資対象商品の価値または価値の分析に基づく投資判断に関する助言業務を行います。当社は助言業務を遂行する過程で、不動産等について資産価値を算出する場合があります。しかし、この資産価値の算出は、当社の助言業務遂行上の必要に応じて行うものであり、ひとつの金額表示は行わず、複数、幅、分布等により表示いたします。